

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 31

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/346482 ΠΕ (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εγχωρίου περιουσίας δασικής έκτασης στη θέση «Μόδι» της Κοινότητας Καρβουνάδης Κυθήρων, της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188-205 Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικα» και αρ. 37-44 Ν.998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ.532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1990.

β) 182447/3049/24.9.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 3142/4.10.1990 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασω-

τέας της κατωτέρω δασικής έκτασης, εμβαδού 3750 τ.μ. καλύπτονται από σχίνα και ασπαλάθους και εχχερσώθηκε παράνομα από τον Ιωάννη Καλλίγερο κάτοικο Κυθήρων.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε ολοσχερώς από εκχέρσωση από το Μάϊο 1990 μέχρι 12.7.1990 και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνικής αναδάσωσης μέσα σε τρία χρόνια από το αρμόδιο Δασαρχείο Πειραιά και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτεί πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εχχερσώθηκε εγχώριος περιουσία δασική έκταση 3.750 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Μόδι» Περιφέρειας της Κοινότητας Καρβουνάδας Κυθήρων, Νομαρχίας Πειραιά, καλύπτονταν από σχίνα και ασπαλάθους και καταστράφηκε ολοσχερώς από Μάϊο 1990 μέχρι 12.7.1990.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και με όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση εγχωρίου περιουσίας.

Δυτικά: Αγροτική έκταση.

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος ως δασική έκταση εγχωρίου περιουσίας.

Νότια: Δασική έκταση εγχωρίου περιουσίας.

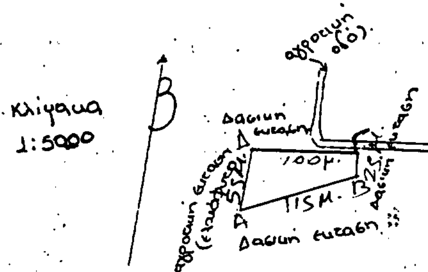
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 4 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

δασική έκταση 3.750μ² που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Καλλίγερο Ιωάννη στη θέση "Μόδι" κοινότητας Καρβουνάδας Κυθήρων Ιδιοκτησία εγχώριος περιουσία





ΚΥΘΗΡΑ 12-7-90

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 4-1-1991

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

Ο Δασάρχης

Αριθ. Δ/346575 ΠΕ (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση «Ν. Απόνησος» της Κοινότητας Αγκιστρίου Αίγινας, της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188-205 Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικα» και αρ. 37-44 Ν.998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ.532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1990.

β) 182447/3049/24.9.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

3) Τις προτάσεις που υποβλήθηκαν με τις 1497 και 4027/1990 αναφορές του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης εμβαδού 260 τ.μ. που καλύπτονταν από πεύκα και σχίνα και εχερσώθηκε από τον Σταμάτιο Σκορδίλη του Χρήστου κάτοικο Στεφ. Σαράφη 10, Αγ. Βαρβάρας.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από εχέρσωση τον Απρίλιο του 1990 και η οποία θ' αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνικής αναδάσωσης μέσα σε τρία χρόνια που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο Πειραιά, και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εχερσώθηκε δημόσια δασική έκταση 0,260 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Ν. Απόνησος» της Περιφέρειας της Κοινότητας Αγκιστρίου Αίγινας, Νομαρχίας Πειραιά, καλύπτονταν από πεύκα και σχίνα και καταστράφηκε η υπόροφη δασική βλάστηση από σχίνα τον Απρίλιο του 1990.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία και με όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Θάλασσα.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

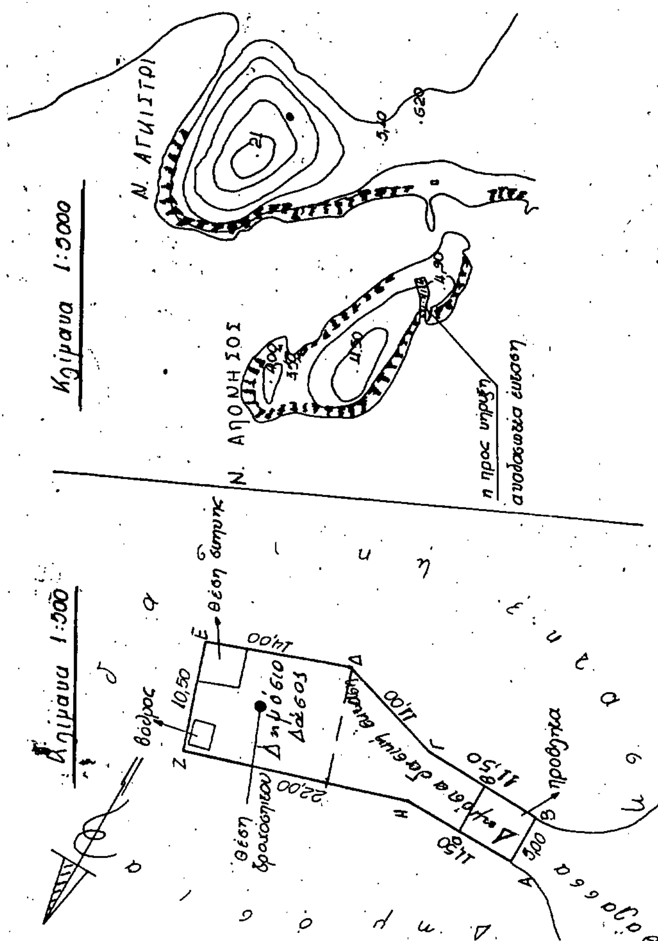
Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

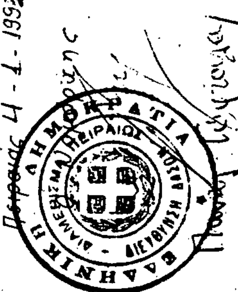
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 4 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ





Αριθ. Δ/346575 ΠΕ (3)

Διορθωτική Πράξη της Δ/346251/12.9.1990 απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας δασικής έκτασης στη θέση «Μελιδώνι» Περιφερείας Κοινότητας Μυρτιδίων Κυθήρων, Νομαρχίας Πειραιά, λόγω πυρκαϊάς που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 564/τ.Δ'/16.10.1990.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τη Δ/346251/12.9.1990 (ΦΕΚ 564/τ.Δ'/16.10.1990) απόφασή μας Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δασικής έκτασης στη θέση «Μελιδώνι» περιφερείας της Κοινότητας Μυρτιδίων Κυθήρων, Νομαρχίας Πειραιά.

2. Το γεγονός ότι στην παρ. 3 του σκεπτικού της παραπάνω απόφασή μας ανεγράφη εσφαλμένα εκ παραδρομής αριθμός της αναφοράς του Δασαρχείου Πειραιά, με την οποία υποβλήθηκε η σχετική πρόταση, ο αριθμός Δ/346251/8.8.90 αντί του ορθού 2982/8.8.90.

3. Την προφορική εισήγηση του Δ/ντή Δασών Πειραιά, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την παρ. 3 του σκεπτικού της Δ/346251/12.9.1990 (ΦΕΚ 564/τ.Δ'/12.9.90) απόφασής μας ως εξής:

Διαγράφουμε μόνο τον εσφαλμένο αριθμό Δ/346251/8.8.90 της αναφοράς του Δασαρχείου Πειραιά με την οποία υποβάλλεται η σχετική πρόταση και στη θέση του αναγράφουμε τον πραγματικό αριθμό αυτής τον 2982/8.8.90.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 4 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 135 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 26.765 M^2 κτηματικής περιοχής Κοινότητας Ζηλευτού Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Το Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3881/58 και 1277/72 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

4. Τα Π.Δ. 402/88 και 433/77 «περί Οργανισμού του Υπουργείου Γεωργίας».

5. Το γεγονός ότι απαιτείται η κατασκευή της προσαγωγού διώρυγας για την εξυπηρέτηση αρδευτικών και στραγγιστικών αναγκών του εκτελούμενου αρδευτικού έργου «Αμουρίου – Λιανοχλαδίου – Ζηλευτού» κ.α. 8481601 της ΣΑΕ 081/1.

6. Σχετική εισήγηση της Δ/νσης Ε.Β. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας, έκταση 26.765 M^2, στην περιοχή της Κοινότητας Ζηλευτού για την κατασκευή της προσαγωγού διώρυγας μετά παραλλήλου αγροτικού δρόμου του έργου «αρδευτικό Αμουρίου – Λιανοκλαδίου – Ζηλευτού» κ.α. 8481601 – ΣΑΕ 081/1, το οποίο εκτελείται με επίβλεψη της Δ/νσης Ε.Β. Φθ/δας.

Η ανωτέρω έκταση φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που έταξε ο Δημ. Ριζόπουλος, πολιτικός μηχανικός της Δ/νσης Ε.Β. Φθ/δας.

Στην παραπάνω έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Ζιάκας Κων/νος του Παν., 2) Ψαρέας Ιωάν. του Σπ., 3) Τσατσαρώνης Παν. του Ευθ., 4) Ζάγκαλος Μιχαήλ, 5) Αθανασίου Σ...του Ηλ, 6) Χα Λιμπέρη Κων. του Παν., 7) Φλώρος Νικ., 8) Τριανταφύλλου Αθαν. του Ιωάν., 9) Φέκας Γεωργ., 10) Χαλβατζής Παν., 11) Διανάς Νικ. του Δημ., 12) Ευθυμία χα Παν. Αυγίκου, 13) Τσιλώνης Θεοχάρης του Ιωάν., 14) Σκούρας Σπυρ. του Αθαν., 15) Γιαννόπουλος Ιωάν., 16) Σπαλιώρας Χρ. του Κων., 17) Διαμαντής Γεωργ. του Σωτ., 18) Κοινότητας Ζηλευτού, 19) Εκκλησία Αγία Νικολάου, 20) Σφήκας Παναγ. του Κων, 21) Χιάκα Ευθυμία συζ. Στεφ. κάτοικο Κοινότητας Ζηλευτού.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες οι οποίες θα βαρύνουν τις πιστώσεις του ανωτέρω έργου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 4 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/οικ./30131 (5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί για τη δημιουργία της επισκευαστικής βάσης του έργου «ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

2) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666Β'/89.

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 30.10.90 που καθορίσθηκε με τις αποφάσεις 656/88 και 479/89 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Π. 5799/86 (ΦΕΚ 909Δ/86) για τη δημιουργία της επισκευαστικής βάσης του έργου «ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ» στην περιοχή Σεπολίων του Δήμου Αθήνας στην Αττική.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. «ΦΕΚ 28Α/88, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 952/90 για συνολικό ποσό δρχ. 1.278.000.

Η Παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Σεβαστοπούλου Παρασκευή, Σεβαστοπούλου Ιωάννα, Σεβαστοπούλου Σταματίνα, (ιδ. 21) (788.000) δρχ. 2) Μπόθος Φραντζέσκος (ιδ. 65) (490.000) δρχ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιανουαρίου 1991

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΟΥ

Αριθ. Δ12α/φ.94/30063 (6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π. 7194/10.11.1986 ΦΕΚ 1194/15.12.1986 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. για τη βελτίωση της Εθν. οδού Πάτρα – Ίσωμα, α) παραλλαγή (χ.θ. 0+000 – χ.θ. 0+786,53) και β) κόμβος Βασιλικού στο 4ο τμήμα για την ιδιοκτησία με αχπ 3 (Ε. Αλιχού).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 31.8.1990 όπως έχει συσταθεί σε εκτέλεση της απόφα-

σης 818/26.7.1988 Μονομ. Πρωτ. Πατρών.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Δ', ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων της, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων Υποχ. Πατρών με την έκδοση του γραμματίου Παρακαταθήκης 42182/20.12.90 συνολικού ποσού 201.500 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που να αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Αθήνα, 10 Ιανουαρίου 1991

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΙΟΥΡΑΝΑΣ

Αριθ. Δ12α/φ.90/30076 (7)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π. 3268/28.5.1986 (ΦΕΚ 530/13.6.1986 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη διάνοιξη της ευρείας Παράκαμψης Πάτρας στο τμήμα Γλαύκος – Οβριά Κ5–Κ6 από χ.θ. 11+000 – χ.θ. 14+585,83.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 12.3.1990 όπως έχει συσταθεί σε εκτέλεση της απόφασης 984/20.11.1989 του Εφετείου Πατρών.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Δ', ειδοποιούμε τα πρόσωπα έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων της, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων Υποχ. Πατρών με την έκδοση του γραμματίου Παρακαταθήκης 42748/28.12.90 συνολικού ποσού 99.847.745 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Αθήνα, 10 Ιανουαρίου 1991

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΙΟΥΡΑΝΑΣ

Αριθ. Δ12α/φ.85/30062 (8)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Δ. 2153/10.4.1985 (ΦΕΚ 228/17.5.1985 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη διάνοιξη της Εθν. οδού Πάτρα – Ίσωμα στο 4ο τμήμα από Βασιλικό – Ίσωμα παραλλαγή 3ο Τμήματος και κόμβος Καλαβρύτων.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 19.6.1990 όπως έχει συσταθεί σε εκτέλεση της απόφασης 330/31.3.1989 του Εφετείου Πατρών.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Δ', ειδοποιούμε τα πρόσωπα έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων της, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων Υποχ. Πατρών με την έκδοση του γραμματίου Παρακαταθήκης 41457/7.12.1990 συνολικού ποσού 2.871.800 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Αθήνα, 10 Ιανουαρίου 1991

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΙΟΥΡΑΝΑΣ

Αριθ. Γ1/Φ52645/14 (9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Πειραιά και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου της Ραλλείου Σχολής.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 2612/699/87 (ΦΕΚ 414/Δ/87) και την 1071812/6011/90 κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., έκτασης εμβαδού 1633 $μ^2$ (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 1.631, 50 M^2), που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πειραιά και μεταξύ των δρόμων Καραΐσκου – Σχουζέ – Περικλέους και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου της Ραλλείου Σχολής κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 5/90 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά και εκδόθηκε το 957/90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 195.960.000 δρχ.

Αθήνα, 2 Ιανουαρίου 1991

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΚΟΡΝΗΛΙΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

Αριθ. Γ1/Φ53538/15 (10)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Αιγάλεω και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 1ου Νηπιαγωγείου Αιγάλεω.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 5340/1446/24.8.87 (ΦΕΚ 846/Δ/1987) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., έκτασης εμβαδού 818,40 $μ^2$ (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 815,96 M^2), που βρίσκεται στο Δήμο Αιγάλεω και μεταξύ των δρόμων Μαγνησίας και Σμύρνης (Ο.Τ. 98) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 1ου Νηπιαγ. Αιγάλεω κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 650/

18.7.1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 948/4.12.1990 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 47.002.960 δρχ.

Αθήνα, 2 Ιανουαρίου 1991

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΚΟΡΝΗΛΙΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10112/312/90 (11)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Χολαργού στο Ο.Τ.Π. για χαρακτηρισμό χώρου σχολείου επί των οδών Θάλειας και Σαρανταπόρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεων.

5. Την απόφαση 19/90 του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Τα πρακτικά 38 της συνεδρίασης 31 του ΣΧΟΠ της 4.10.90, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χολαργού στο Ο.Τ. Π για τον χαρακτηρισμό χώρου σχολείου επί των οδών Θάλειας και Σαρανταπόρου όπως φαίνεται συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα. Τα διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση θα αναρτηθούν για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας 2ος όροφος Γούναρη 60 Αγ. Παρασκευή από την Δημόσιευση της απόφασης σε ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
Χ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 3125 (12)

Έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης Τμήματος της εντός των ορίων περιοχής και εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου του οικισμού «ΚΟΥΛΟΥΡΑ» Ν. Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 414 Δ/30.8.85) «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ)» όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

2. Τις διατάξεις του από 2.4.1985 Π. Δ/τος «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων..» (ΦΕΚ 225Α/14.5.85).

3. Την Γ44468/4377/5.6.1986 απόφαση Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση Προδιαγραφών μελετών Πολεοδόμησης και επέκτασης οικισμών πληθυσμού κάτω των 2.000 κατοίκων».

4. Την από 13.10.1989 ανάθεση εκπόνησης της μελέτης από το Κοινοτικό Συμβούλιο Κουλούρας.

5. Την ένσταση της Δαλιγκάρου Στέλλας.

6. Την αρ. 82/1990 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κουλούρας.

7. Τη από 20.11.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώνεται στο δωδέκατο (12ο) πρακτικό του, πράξη δέκατη τρίτη (13η).

8. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η πρέπουσα διαδικασία ανάρτησης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η Πολεοδομική Μελέτη Τμήματος της εντός των ορίων περιοχής και εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου του οικισμού «ΚΟΥΛΟΥΡΑ» Ν. Ημαθίας, που περιλαμβάνει το Πολεοδομικό σχέδιο και τον Πολεοδομικό Κανονισμό της περιοχής αυτής, όπως φαίνεται στο συνημμένο ρυμοτομικό σχέδιο, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 2.

Στην έκταση, της οποίας το Πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1, καθορίζονται οικοδομήσιμοι και κοινόχρηστοι χώροι (δρόμοι, χώροι πρασίνου).

Άρθρο 3.

Στους οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 του αρπό 3/6.3.1987 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 166 Δ').

Άρθρο 4.

Ορίζονται όροι δόμησης.

1. Όρια αρτιότητας οικοπέδων.

Ελάχιστο μήκος προσώπου δέκα τρία (13) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδό τριακόσια (300) τετρ. μέτρα.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εβδομήντα τοις εκατό 70% της επιφανείας τους.

3. Μέγιστος συντελεστής δόμησης των οικοπέδων 0,8.

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων εννέα (9,00) μέτρα.

Επιβάλλεται στέγη υπεράνω του ύψους αυτού, στις περιπτώσεις εξάντλησης του Σ.Δ. ή του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους, με κλίση έως 35% και μέγιστο ύψος 2 μέτρα.

5. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή PILOTIS.

6. Δεν τίθενται περιορισμοί στη χρήση οικοδομικών υλικών, στους εξωτερικούς χρωματισμούς και στις αναλογίες των ανοιγμάτων των εξωστών.

7. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ 85) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Άρθρο 5.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Μετά τη δημοσίευση ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που συνοδεύει την απόφαση, να αρτηθεί για (15) ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεωνς του ΤΠ–ΠΕ Ν. Ημαθίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 21 Δεκεμβρίου 1990

Η Νομάρχης
ΦΑΝΗ ΠΑΡΤΣΑΦΥΛΛΙΔΟΥ

Αριθ. ΤΠ 6627 (13)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Λευκογείων, επαρχίας Αγ. Βασιλείου Νομού Ρεθύμνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους.

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.85 Π.Δ. και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414/Δ).

3. Το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293/Δ/16.5.89) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών και τις προτάσεις τους για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου.

6. Το από Τ.Π. 3068/13.6.90 έγγραφο του ΤΠ.ΠΕ σχετικά με

γνωμοδότηση της Κοινότητας και την από 16.7.90 απάντηση αυτής.

7. Την από 19.11.90 εισήγηση του ΤΠ–ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

8. Το 11ο/20.11.90 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρέθυμνου (ΘΕΜΑ 2ο), αποφασίζουμε:

α. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Λευκόγεια όπως παρακάτω:

– Θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός – τουριστικός.
– Βαθμός προστασίας: αδιάφορος.
– Δυναμικότητα: στάσιμος.
– Βαθμός διασποράς: διάσπαρτος.
– Μέγεθος: μεσαίος.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λευκόγεια όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

γ. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης πού προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ') όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ') και για τον οικισμό Λευκόγεια επαρχίας Αγ. Βασιλείου, αρτιότητα γηπέδου 800 τ.μ.

δ. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. δ/τος.

ε.ε1.Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ–ΠΕ ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων.

ε2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ).

Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο ΤΠ–ΠΕ Ν. Ρεθύμνης και για 15 μέρες από τη μέρα δημοσίευσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 19 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

Αριθ. ΤΠ 6626 (14)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Γιαννιού Κοινότητας Λευκογείων, Αγ. Βασιλείου Νομού Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους.

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.85 Π.Δ. και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414/Δ).

3. Το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293/Δ/16.5.89) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Τη μελέτη-σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών και τις προτάσεις τους για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου.

6. Το από Τ.Π. 3068/13.6.90 έγγραφο του ΤΠ.ΠΕ σχετικά με γνωμοδότηση της Κοινότητας και την από 16.7.90 απάντηση αυτής.

7. Την από 19.11.90 εισήγηση του ΤΠ–ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

8. Το 11ο/20.11.90 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρέθυμνου (ΘΕΜΑ 2ο), αποφασίζουμε:

α. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Γιαννιού όπως παρακάτω:

– Θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός – τουριστικός.
– Βαθμός προστασίας: αδιάφορος.
– Δυναμικότητα: στάσιμος.
– Βαθμός διασποράς: συνεκτικός.
– Μέγεθος: μικρός.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Γιαννιού όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

γ. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ') όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ') και για τον Γιαννιού Κοινότητας Λευκογείων, αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

δ. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. δ/τος.

ε.ε1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ–ΠΕ ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων.

ε2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ).

Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο ΤΠ–ΠΕ Ν. Ρεθύμνης και για 15 μέρες από τη μέρα δημοσίευσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 19 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

Αριθ. ΤΠ 6625 (15)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Σωματά Κοινότητας Αρμένων επαρχίας και Νομού Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 «Περί καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.85 Π.Δ. και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414/Δ).

3. Το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293/Δ/16.5.89) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών και τις προτάσεις τους για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου.

6. Το από Τ.Π. 3032/12.6.90 έγγραφο του ΤΠ-ΠΕ σχετικά με γνωμοδότηση της Κοινότητας και την από 9.8.90 απάντηση αυτής.

7. Την από 19.11.90 εισήγηση του ΤΠ–ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

8. Το 11ο/20.11.90 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρέθυμνου (ΘΕΜΑ 2ο), αποφασίζουμε:

α. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Σωματά όπως παρακάτω:

– Θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ούτε τουριστικός.
– Βαθμός προστασίας: αδιάφορος.
– Δυναμικότητα: δυναμικός.
– Βαθμός διασποράς: συνεκτικός.
– Μέγεθος: μικρός.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Σωματά όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

γ. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ') όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ') και για τον οικισμό Σωματά Κοινότητας Αρμένων, αρτιότητα γηπέδου 1000 τ.μ.

δ. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. δ/τος.

ε.ε1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων

του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ–ΠΕ ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων.

ε2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ).

Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο ΤΠ–ΠΕ Ν. Ρεθύμνης και για 15 μέρες από τη μέρα δημοσίευσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 12 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

Αριθ. ΤΠ 6624 (16)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Φωτεινού Κοινότητας Αρμένων επαρχίας και Νομού Ρέθυμνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «Περί καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους.

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.85 Π.Δ. και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414/Δ).

3. Το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293/Δ/16.5.89) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών και τις προτάσεις τους για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου.

6. Το Τ.Π. 3032/12.6.90 έγγραφο του ΤΠ.ΠΕ σχετικά με γνωμοδότηση της Κοινότητας και την από 9.8.90 απάντηση αυτής.

7. Την από 19.11.90 εισήγηση του ΤΠ–ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ρέθυμνου.

8. Το 11ο/20.11.90 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρέθυμνου (ΘΕΜΑ 2ο), αποφασίζουμε:

α. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Φωτεινού όπως παρακάτω:

- Θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός. ούτε παραλιακός ούτε τουριστικός.
- Βαθμός προστασίας: αδιάφορος.
- Δυναμικότητα: φθίνων.
- Βαθμός διασποράς: συνεκτικός.
- Μέγεθος: μικρός.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Φωτεινού όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

γ. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ') όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ') και για τον οικισμό Φωτεινού Κοινότητας Αρμένων, αρτιότητα γηπέδου 800 τ.μ.

δ. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. δ/τος.

ε.ε1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ–ΠΕ ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων.

ε2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ).

Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο ΤΠ–ΠΕ Ν. Ρεθύμνης και για 15 μέρες από σήμερα δημοσίευσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 19 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

Αριθ. ΤΠ 3018 (17)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλης στην Πολεοδομική Ενότητα Μασταμπά - Καλλιθέα Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του Π.Δ. της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Δ) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

Το από 29.12.86 Δ/γμα (ΦΕΚ 68/Δ/17.2.87) που αφορά την έγκριση των Πολεοδομικών Ενοτήτων Μασταμπά-Καλλιθέα του Δήμου Ρεθύμνου.

Την υπ' αριθ. 103/89 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Την από 20.11.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ρεθύμνου που διατυπώθηκε στο 11ο Πρακτικό θέμα 12ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τρ/ση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως στην Πολεοδομική Ενότητα Μασταμπά-Καλλιθέα όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο και συγκεκριμένα μειώνεται το Πλάτος του Πεζόδρομου που διέρχεται μεταξύ των Ο.Τ. Μ. 39 και Ο.Τ. Μ. 40 από τα 10.00 μ. στα 6.00 μ. και της Πρασιάς νότια του Ο.Τ. Μ. 39 από 5.00 μ. στα 3.00 μ. δηλ. γίνεται μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής νότια του Ο.Τ. Μ 39 κατά 4.00 μ. και της οικοδομικής γραμμής κατά 6.00 μ.

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, ακριβή αντίγραφα των Πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του ΤΠ και ΠΕ Ν. Ρεθύμνου επί 15 ημέρες.

Αρ. διαγράμματος 1 σε κλ. 1:1000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 20 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

Π. ΚΛΑΔΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ